

**АКТ
приема-передачи выполненных работ**

по договору подряда № _____ от « _____ » _____ г. _____

2 0 _____ г .

г. Москва

« _____ » _____ 2 0 _____ г

_____ серия и
номер паспорта _____ выдан

_____ дата выдачи
_____ адрес регистрации

_____ именуемый в

дальнейшем Заказчик, с одной стороны, и **ООО «ЛАРССОН»**, именуемое в дальнейшем Подрядчик, в лице генерального директора Казанцевой Людмилы Викторовны, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые Стороны, составили настоящий акт сдачи-приемки выполненных работ по договору подряда № _____

_____ от « _____ » _____ 2 0 _____ г . (далее

- Договор) о нижеследующем:

1. В соответствии с условиями Договора Подрядчиком выполнены Работы согласно Смете (и согласованных Сторонами объемов) в полном объеме. Перечень выполненных Подрядчиком и принятых Заказчиком Работ указан в промежуточных Актах сдачи-приемки работ. Промежуточные Акты сдачи-приемки работ являются неотъемлемой частью настоящего Акта.
2. Общая стоимость выполненных Работ составила _____ руб. _____ коп.
3. Заказчик выполненные Работы принял без претензий к Подрядчику относительно их качества и объема (в т.ч. скрытых Работ).
4. Работы выполнены Подрядчиком в согласованные Сторонами сроки. Заказчик не имеет к Подрядчику претензий относительно сроков выполнения Работ.
5. Объект передан Заказчику для эксплуатации.
6. Подрядчик передал Заказчику ключи от Объекта.
7. Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

Претензии по гарантийному ремонту не принимаются в следующих случаях:

- 1) после истечения гарантийного срока;
- 2) при неправильной эксплуатации отремонтированного помещения;
- 3) нормального износа объекта, а также на расходные материалы (фильтры, лампы и т.д.);
- 4) ненадлежащего ремонта, переделки или преднамеренного повреждения объекта Заказчиком;
- 5) при появлении дефектов на поверхностях и в их структуре, вызванных внешними воздействиями;
- 6) по причинам, не зависящим от Исполнителя, таким как: оседание зданий, скрытые строительные дефекты, относящиеся к деятельности третьих лиц, и т.д.;
- 7) в случае выполнения какого-либо действия третьими лицами до или после момента подписания данного Акта, Исполнитель не берет на себя ответственность за последствия данного действия.

Замечания Заказчика:

Работу сдал, от Подрядчика:

Работу принял, от Заказчика:

Форма акта сторонами согласована:

Подрядчик: _____

Заказчик: _____
